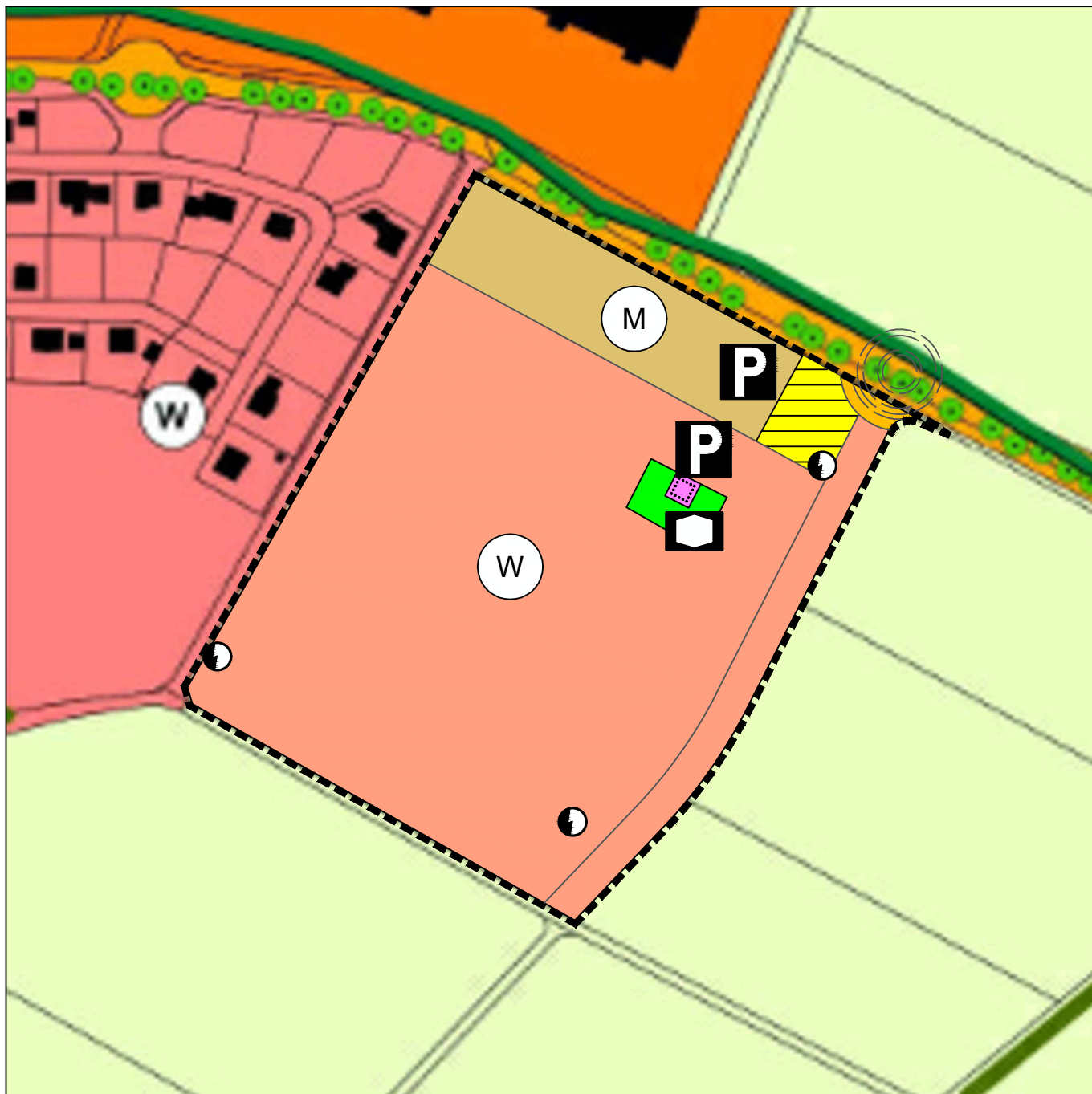


## BESTAND



## ÄNDERUNG



### LEGENDE

- Grenze des Geltungsbereichs
- Bestand:
  - Flächen für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB)
- Änderung:
  - Bauflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)
    - Wohnbauflächen W (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
    - Gemischte Bauflächen M (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
  - Flächen für den Gemeinbedarf (§ 5 Abs. 2 Nr. 2a BauGB)
    - Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
  - Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
    - Öffentliche Grünfläche  
Zweckbestimmung: Grünfläche, Wiese
  - Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
    - Straßenverkehrsflächen
    - Zweckbestimmung: Öffentliche Parkplatzfläche
  - Flächen für Versorgungsanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)
    - Versorgungsfläche Elektrizität
    - Versorgungsfläche Heizkraftzentrale

### Verfahrensvermerke

#### Aufstellungsbeschluss

Die Stadtverordnetenversammlung hat am 23.05.2023 die Aufstellung des Entwurfs der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hünfeld „Höhenlage Molzbach“, Gemarkung Molzbach, Flur 8 beschlossen. Der Beschluss wurde am 03.06.2023 ortsüblich bekannt gemacht.

Hünfeld, Klicken oder tippen Sie, um ein Datum einzugeben.

Tschesnok  
Bürgermeister

#### Beteiligung der Öffentlichkeit

Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB an diesem Bauleitplanverfahren wurde am 03.06.2023 ortsüblich bekannt gemacht und wurde in der Zeit vom 05.06.2023 bis 05.07.2023 durchgeführt.

#### Offenlegungsbeschluss

Die Stadtverordnetenversammlung hat am Klicken oder tippen Sie, um ein Datum einzugeben, die Offenlegung des Entwurfs der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hünfeld „Höhenlage Molzbach“, Gemarkung Molzbach, Flur 8 beschlossen.

Der Entwurf hat über die Dauer eines Monats vom Klicken oder tippen Sie, um ein Datum einzugeben, bis einschließlich Klicken oder tippen Sie, um ein Datum einzugeben, öffentlich ausgelegt.

Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind am Klicken oder tippen Sie, um ein Datum einzugeben, ortsüblich bekannt gemacht worden.

Hünfeld, Klicken oder tippen Sie, um ein Datum einzugeben.

Tschesnok  
Bürgermeister

#### Feststellungsbeschluss

Die Stadtverordnetenversammlung hat am Klicken oder tippen Sie, um ein Datum einzugeben, den Entwurf der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hünfeld „Höhenlage Molzbach“, Gemarkung Molzbach, Flur 8 beschlossen.

Hünfeld, Klicken oder tippen Sie, um ein Datum einzugeben.

Tschesnok  
Bürgermeister

#### Genehmigungsvermerk des Regierungspräsidiums

#### Bekanntmachung

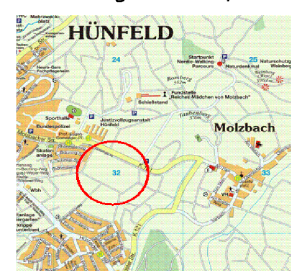
Die Genehmigung der 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hünfeld „Höhenlage Molzbach“, Gemarkung Molzbach, Flur 8 wurde am .....ortsüblich bekannt gemacht. Die Bekanntmachung enthielt Angaben über Ort und Ziel der Einsichtnahme in die 17. Änderung des Flächennutzungsplanes.

Hünfeld, .....

Tschesnok  
Bürgermeister



### 17. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hünfeld "Baugebiet Höhenlage Molzbach" Gemarkung Molzbach, Flur 8



ENTWURF - OFFENLEGUNG

Bearbeitet: Stadtbauamt Hünfeld / Dipl.-Ing. Quinkler

Maßstab: 1 : 2.000 (DIN A3)

Datum: 26.11.2024